



Serviciul Administrativ - Achiziții Publice

Nr. 495/31.01.2017

ANUNT-INVITAȚIE DE PARTICIPARE

La procedura de atribuire a contractului de achiziție publică pentru: Servicii de evaluare a cladirilor intrate in patrimoniul societatii Turda Salina Durgau SA pana la data de 31.12.2013 (conform anexa) , pentru a stabili valoarea impozabila a acestora in scopul calcularii impozitului pe cladiri datorat pentru anul 2017.

Autoritatea contractanta invita ofertantii al caror obiect de activitate corespunde cerintelor , sa depuna oferta in scopul atribuirii contractului de achiziție publică pentru Servicii de evaluare a cladirilor intrate in patrimoniul societatii Turda Salina Durgau SA pana la data de 31.12.2013 (conform anexa) , pentru a stabili valoarea impozabila a acestora in scopul calcularii impozitului pe cladiri (conform anexa) datorat pentru anul 2017.

1. Denumirea : **Societatea Turda Salina Durgau S.A.**
2. Cod unic de inregistrare: RO 26128977
3. Sediul : Turda str. Aleea Durgaului nr.7 jud. Cluj
4. Telefon/fax: 0364260940/0364260968
5. Pagina de internet: www.salinaturda.eu
6. **Procedura de atribuire:** achiziție directă
7. **Sursa de finantare a contractului:** finantare din venituri proprii
8. **Obiectul contractului:** Servicii de de evaluare a cladirilor intrate in patrimoniul societatii Turda Salina Durgau SA pana la data de 31.12.2013 (conform anexa) , pentru a stabili valoarea impozabila a acestora in scopul calcularii impozitului pe cladiri datorat pentru anul 2017.
9. **Locul de prestare al serviciului:** Turda, str. Aleea Durgaului,nr.7 jud. Cluj si punctele de lucru
10. **Termenul de prestare al serviciului:** 10 zile de la semnarea contractului
11. **Cod CPV:** 79419000-4 Servicii de consultanta in domeniul evaluarii (Rev.2)
12. **Informatii si clarificari:** serviciul administrativ – responsabil Achizitiei Publice Maria Simona Anca mail:anca.simona@salinaturda.eu, telefon:0745592446
13. **Adresa la care se transmit ofertele :** la sediul Turda str. Aleea Durgaului nr.7 jud. Cluj sau pe adresa de e-mail:office@salinaturda.eu
Program: luni – vineri: între orele 9:00 – 17
14. **Data limită pentru depunerea ofertei :** 03.02.2017, ora 12.00

15. Data, ora și locul deschiderii ofertelor : 03.02.2017, ora 12.30, la sediul autorității contractante
16. Pretul va fi exprimat in lei fara TVA
17. **Moneda în care se transmite oferta de pret: RON**
18. **Limba în care se redactează oferta: limba română**
19. **Modalitati de plata:** plata se va efectua in lei, in termen de maxim 30 de zile de la primirea documentelor emise de presatator si care dovedesc realizarea serviciului
20. **Perioada de valabilitate a ofertei:** Perioada de valabilitate a ofertei este de 30 de zile de la termenul limită de primire a ofertelor.
21. **Prestatorul trebuie** sa aiba capacitatea de a presta serviciul solicitat, precum si capacitatea de a-si organiza activitatea astfel incat sa se incadreze in perioada contractuala.
22. **Oferta financiara va include toate costurile aferente indeplinirii contractului.**
Oferta de pret va include cheltuielile prestatorului cu personalul, materiale si instrumente folosite, deplasarile si cazarea.
23. **Achizitia directa se va realiza prin catalogul electronic**
Criteriul de atribuire a achizitiei: pretul cel mai scazut (conform art.187, alin.3, lit a) din Legea 98/2016) pentru oferta care respecta specificatiile solicitate in Caietul de sarcini. Pretul ofertei este ferm in lei si nu se actualizeaza.
24. Legislatie aplicabila:
 - a) Legea 98/2016 privind achizitiile publice
 - b) HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitii publice/acordului cadru din Legea 98/2016 privind achizitiile publice
 - c) Legea privind remediile si caile de atac in materie de atribuire a contractelor de achizitie publica
 - d) Legea 227/2015-Codul fiscal
25. Ofertantii care doresc sa depuna oferte, vor posta pe site-ul www.e-licitatie.ro la rubrica proceduri- cumparari directe-catalog de produse/servicii/lucrari, sub denumirea : **“Servicii de de evaluare a cladirilor intrate in patrimoniul societatii Turda Salina Durgau SA pana la data de 31.12.2013 (conform anexa), pentru a stabili valoarea impozabila a acestora in scopul calcularii impozitului pe cladiri datorat pentru anul 2017** , pana la data de :07.02.2017 ora 10:00 si vor trimite o adresa prin care vor instiinta autoritatea contractanta ca au postat oferta in catalog. De asemenea ofertantii vor trimite odata cu adresa si declaratia privind acceptarea clauzelor contractuale si anexele solicitate, cu exceptia ofertei financiare care se va



CAIET DE SARCINI

1. Evaluarea se va face pentru cladirile intrate in patrimoniul societatii Turda Salina Durgau SA , pana la data de 31.12.2013 conform anexei, pentru a stabili valoarea impozabila a acestora in scopul calcularii impozitului pe cladiri datorat pentru anul 2017.
2. Evaluarea se va face de catre un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.
3. Evaluatorul trebuie sa faca dovada autorizarii conform legislatiei in vigoare.
4. Se va intocmi un Raport de evaluare.

Fiecare ofertant care participa la procedura pentru atribuirea contractului de achizitie publica directa are obligatia de a prezenta formularele prevazute in cadrul acestei sectiuni, completate in mod corespunzator si semnate de persoane autorizate.

MODELE DE FORMULARE

FORMULARUL 1

OFERTANTUL

.....

(denumirea/numele)

nr. /

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Catre

(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Ca urmare a anunțului/invitației de participare aparut în nr. din/(ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului

posta in SEAP. Adresa si formularele solicitate se pot transmite si scanate (cu semnaturi) pe adresa de e-mail office@salinaturda.eu.

Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul sa aleaga din catalogul electronic SEAP varianta care se incadreaza in bugetul alocat pentru aceste servicii si care indeplinesc conditiile minime impuse prin prezentul caiet de sarcini, urmand ca ulterior sa notifice ofertantul castigator sa-si transmita oferta ferma prin intermediul SEAP. Autoritatea contractanta va transmite prin intermediul SEAP daca accepta oferta ferma in termen de cel mult 5 zile de la data trãsmiterii ofertei ferme de catre operatorul economic.

Informații suplimentare se pot obtine la sediul societãtii, e-mail: office@salinaturda.eu, sau expert achizitii publice Maria Simona Anca tel: 0745592446, pana la data limita pentru postarea ofertelor inn catalogul electronic.

Atasam prezentei:

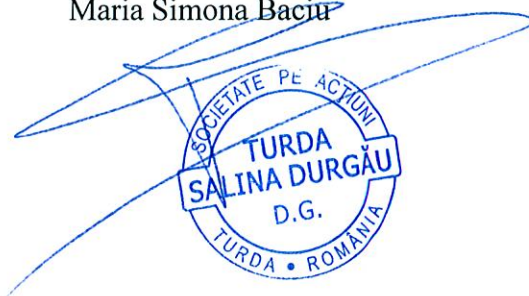
1. Scrisoare de inaintare
2. Formular de oferta.

Intocmit,
Serviciul Administrativ, Achiziții Publice

Maria Simona Anca



DIRECTOR GENERAL
Maria Simona Baciur





CAIET DE SARCINI

1. Evaluarea se va face pentru cladirile intrate in patrimoniul societatii Turda Salina Durgau SA , pana la data de 31.12.2013 conform anexei, pentru a stabili valoarea impozabila a acestora in scopul calcularii impozitului pe cladiri datorat pentru anul 2017.
2. Evaluarea se va face de catre un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.
3. Evaluatorul trebuie sa faca dovada autorizarii conform legislatiei in vigoare.
4. Se va intocmi un Raport de evaluare.

Fiecare ofertant care participa la procedura pentru atribuirea contractului de achizitie publica directa are obligatia de a prezenta formularele prevazute in cadrul acestei sectiuni, completate in mod corespunzator si semnate de persoane autorizate.

MODELE DE FORMULARE

FORMULARUL 1

OFERTANTUL

.....

(denumirea/numele)

nr. /

SCRISOARE DE ÎNĂINTARE

Catre
(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Ca urmare a anunțului/invitației de participare aparut în nr. din/(ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului



...../(denumirea contractului de achizitie publica),
noi/(denumirea/numele ofertantului) va transmitem alaturat urmatoarele:

1. Coletul sigilat si marcat in mod vizibil, continand, in original si intr-un numar de copii:

- a) oferta;
- b) documentele care insotesc oferta.

Avem speranta ca oferta noastra este corespunzatoare si va satisface cerintele.

Data completarii

Cu stima,

Ofertant,

.....
(semnatura autorizata)

.....
(denumirea si datele ofertantului)

FORMULAR DE OFERTA

Catre.....
(denumirea si datele autoritatii contractante si adresa completa)

Domnilor,

1. Examinand solicitarea dvs. nr....., subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului.....
(denumirea si datele ofertantului), ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si

cerintele cuprinse in documentele solicitate, sa prestam serviciile

.....(denumirea serviciilor) in termen de 15 zile de la semnarea contractului, pentru suma

de.....

.....(suma in literesi in cifre, in lei fara TVA), platibila dupa receptia serviciilor, la care se adauga TVA in valoare de.....lei (suma in litere si cifre).

2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este castigatoare, sa prestam serviciile conform solicitarii.
3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pe o durata dezile, (durata in litere si cifre), respectiv pana la data de(ziua/luna/an), si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inaintea de expirarea perioadei de valabilitate.
4. Pana la incheierea si semnarea contractului de achizitie publica aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dvs., prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.
5. Precizam ca:
☐ depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate intr-un formular de oferta separat, marcat in mod clar „**alternativa**”
☐ nu depunem oferta alternativa

(se bifeaza optiunea corespunzatoare)
6. Am inteles si consimtim ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantie de buna executie in conformitate cu precizarile din solicitarea de oferta-nu este cazul
7. Intelegem ca nu suntem obligati sa acceptati oferta cu cel mai scazut pret sau orice oferta pe care o puteti primi.

Data completarii.....

.....(semnatura), in calitate de
....., legal autorizat sa semnez oferta pentru si in
numele.....(denumirea ofertantului)

S.C. TURDA SALINA DURGAU SA c.f. RO26128977 r.c. J12/1992/2009 Capital social 107500 TURDA str. ALEEA DURGAULUI nr. 7 cod postal 401200 jud. CLUJ tel. 0364260940

31/12/2016

Nr. inv.	Denumire imobilizare	Data intrarii	Numar document	Clasa	Valoare intrate	Durata funct.	Valoare modernizari	Valoare de inventar	Val. ramasa (neamortizata)	Durata ramasa	Amortizare lunara	Amortizare integrala
2002	GHERETA	18/08/2010	2012	1.5.12.	4,613.00	96	0.00	4,613.00	1,618.62	20	80.93	2,994.38
2004	GHERETA 1.5*3M	18/08/2010	2014	1.5.12.	9,227.00	96	0.00	9,227.00	3,237.50	20	161.88	5,989.50
2005	GARAU AUTO	18/08/2010	2005	1.5.12.	7,972.00	96	0.00	7,972.00	2,797.30	20	139.86	5,174.70
2006	CABINA MODULARA	18/08/2010	2006	1.5.12.	4,080.00	96	0.00	4,080.00	1,431.54	20	71.58	2,648.46
2011	CASUTE COMERT -10 BUC	30/09/2011	2011	1.5.12.	47,398.00	96	0.00	47,398.00	21,607.77	31	697.03	25,790.23
2012	CABINA MODULARA K1515	22/02/2013	2012	1.5.12.	4,295.00	96	0.00	4,295.00	2,447.22	49	49.94	1,847.78