

ANUNT-INVITAȚIE DE PARTICIPARE

La procedura de atribuire a contractului de achiziție publică pentru: Servicii de evaluare a Centrului SPA , pentru a stabili valoarea impozabilă a acestuia, în scopul calculării impozitului pe clădiri datorat pentru anul 2018.

Autoritatea contractantă **invita ofertanții al căror obiect de activitate corespunde cerințelor , să depună oferta în scopul atribuirii contractului de achiziție publică pentru Servicii de evaluare a Centrului SPA , pentru a stabili valoarea impozabilă a acestuia, în scopul calculării impozitului pe clădiri datorat pentru anul 2018.**

Denumirea : Societatea SalinaTurda S.A.

1. Cod unic de înregistrare: RO 26128977
2. Sediul : Turda str. Aleea Durgăului nr.7 jud. Cluj
3. Telefon/fax: 0364260940/0364260968
4. Pagina de internet: www.salinaturda.eu
5. **Procedura de atribuire:** achiziție directă
6. **Sursa de finanțare a contractului:** finanțare din venituri proprii
7. **Obiectul contractului:** Servicii de evaluare a Centrului SPA , pentru a stabili valoarea impozabilă a acestuia, în scopul calculării impozitului pe clădiri datorat pentru anul 2018.
8. Locul de prestare al serviciului: Turda, str. Republicii nr.6, jud. Cluj
9. **Termenul de prestare al serviciului:** 10 zile de la semnarea contractului
10. **Cod CPV:** 79419000-4 Servicii de consultanță în domeniul evaluării (Rev.2)
11. **Informații și clarificări:** serviciul administrativ – responsabil Achiziții Publice Maria Simona Anca mail:anca.simona@salinaturda.eu, telefon:0745592446
12. **Adresa la care se transmit ofertele :** la sediul Turda str. Aleea Durgăului nr.7 jud. Cluj sau pe adresa de e-mail:office@salinaturda.eu
Program: luni – vineri: între orele 9.00 – 17.00
13. Data limită pentru depunerea ofertei : 07.02.2018, ora 12.00
14. Data, ora și locul deschiderii ofertelor : 07.02.2018, ora 12.30, la sediul autorității contractante
15. Pretul va fi exprimat în lei fără TVA
16. **Moneda în care se transmite oferta de pret:** RON

17. **Limba în care se redactează oferta:** limba română
18. **Modalitati de plata:** plata se va efectua in lei, in termen de maxim 30 de zile de la primirea documentelor emise de presatator si care dovedesc realizarea serviciului
19. **Perioada de valabilitate a ofertei:** Perioada de valabilitate a ofertei este de 30 de zile de la termenul limită de primire a ofertelor.
20. **Prestatorul trebuie** sa aiba capacitatea de a presta serviciul solicitat, precum si capacitatea de a-si organiza activitatea astfel incat sa se incadreze in perioada contractuala.
21. **Oferta financiara va include toate costurile aferente indeplinirii contractului.**
Oferta de pret va include cheltuielile prestatorului cu personalul, materiale si instrumente folosite, deplasarile si cazarea.
22. **Achizitia directa se va realiza prin catalogul electronic**
Criteriul de atribuire a achizitiei: pretul cel mai scazut (conform art.187, alin.3, lit a) din Legea 98/2016) pentru oferta care respecta specificatiile solicitate in Caietul de sarcini. Pretul ofertei este ferm in lei si nu se actualizeaza.
23. Legislatie aplicabila:
 - a) Legea 98/2016 privind achizitiile publice
 - b) HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitii publice/acordului cadru din Legea 98/2016 privind achizitiile publice
 - c) Legea privind remediile si caile de atac in materie de atribuire a contractelor de achizitie publica
 - d) Legea 227/2015-Codul fiscal
24. Ofertantii care doresc sa depuna oferte, vor posta pe site-ul www.e-licitatie.ro la rubrica proceduri- cumparari directe-catalog de produse/servicii/lucrari, sub denumirea : **“Servicii de de evaluare a Centrului SPA , pentru a stabili valoarea impozabila a acestuia, in scopul calcularii impozitului pe cladiri datorat pentru anul 2018”** , pana la/data de :07.02.2018 ora 10:00 si vor trimite o adresa prin care vor instiinta autoritatea contractanta ca au postat oferta in catalog. De asemenea ofertantii vor trimite odata cu adresa si declaratia privind acceptarea clauzelor contractuale si anexele solicitate, cu exceptia ofertei financiare care se va posta in SEAP. Adresa si formularele solicitate se pot transmite si scanate (cu semnături) pe adresa de e-mail office@salinaturda.eu.
Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul sa aleaga din catalogul electronic SEAP varianta care se incadreaza in bugetul alocat pentru aceste servicii si care indeplinesc conditiile minime impuse prin prezentul caiet de sarcini, urmand ca ulterior sa notifice ofertantul castigator sa-si transmita oferta ferma prin intermediul SEAP. Autoritatea



contractanta va transmite prin intermediul SEAP daca accepta oferta ferma in termen de cel mult 5 zile de la data traserii ofertei ferme de catre operatorul economic.

Informații suplimentare se pot obtine la sediul societatii, e-mail: office@salinaturda.eu, sau expert achizitii publice Maria Simona Anca tel: 0745592446, pana la data limita pentru postarea ofertelor in catalogul electronic.

Atasam prezentei:

1. Scrisoare de inaintare
2. Formular de oferta.

Intocmit,
Serviciul Tehnic Investitii, Achiziții Publice

Maria Simona Anca

DIRECTOR GENERAL
Maria Simona Baci



CAIET DE SARCINI

1. Evaluarea se va face pentru Centrul SPA , pentru a stabili valoarea impozabila a acestuia, in scopul calcularii impozitului pe cladiri datorat pentru anul 2018.
2. Evaluarea se va face de catre un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.
3. Evaluatorul trebuie sa faca dovada autorizarii conform legislatiei in vigoare.
4. Se va intocmi un Raport de evaluare.

Fiecare ofertant care participa la procedura pentru atribuirea contractului de achizitie publica directa are obligatia de a prezenta formularele prevazute in cadrul acestei sectiuni, completate in mod corespunzator si semnate de persoane autorizate.

MODELE DE FORMULARE

FORMULARUL 1

OFERTANTUL

.....

nr. /

(denumirea/numele)

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Catre
(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Ca urmare a anunțului/invitației de participare aparut în nr. din/(ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului/(denumirea contractului de achizitie publica),



noi/(denumirea/numele ofertantului) va transmitem alaturat urmatoarele:

1. Coletul sigilat si marcat in mod vizibil, continand, in original si intr-un numar de copii:

- a) oferta;
- b) documentele care insotesc oferta.

Avem speranta ca oferta noastra este corespunzatoare si va satisface cerintele.

Data completarii

Cu stima,

Ofertant,

.....

(semnatura autorizata)

.....

(denumirea si datele ofertantului)

FORMULAR DE OFERTA

Catre...../
(denumirea si datele autoritatii contractante si adresa completa)

Domnilor,

1. Examinand solicitarea dvs. nr....., subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului.....
(denumirea si datele ofertantului), ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentele solicitate, sa prestam serviciile
.....

-(denumirea serviciilor) in termen de 15 zile de la semnarea contractului, pentru suma de.....
-(suma in literesi in cifre, in lei fara TVA), platibila dupa receptia serviciilor, la care se adauga TVA in valoare de.....lei (suma in litere si cifre).
2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este castigatoare, sa prestam serviciile conform solicitarii.
3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pe o durata dezile, (durata in litere si cifre), respectiv pana la data de(ziua/luna/an), si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inaintea de expirarea perioadei de valabilitate.
4. Pana la incheierea si semnarea contractului de achizitie publica aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dvs., prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.
5. Precizam ca:
- ☐ depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate intr-un formular de oferta separat, marcat in mod clar „**alternativa**”
- ☐ nu depunem oferta alternativa
- (se bifeaza optiunea corespunzatoare)
6. Am inteles si consimtim ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantie de buna executie in conformitate cu precizarile din solicitarea de oferta-nu este cazul
7. Intelegem ca nu suntem obligati sa acceptati oferta cu cel mai scazut pret sau orice oferta pe care o puteti primi.

Data completarii.....

.....(semnatura), in calitate de
....., legal autorizat sa semneze oferta pentru si in
numele.....(denumirea ofertantului)