

Nr. 3343/20.06.2018

ANUNT-INVITAȚIE DE PARTICIPARE

La procedura de atribuire a contractului de achizitie publica pentru: “ Servicii asigurare Complex Balnear Potaissa Turda, servicii de asigurare de accidente persoane pentru clientii Centrului SPA si pachet servicii de asigurare de raspundere civila”

Autoritatea contractanta **invita ofertantii al caror obiect de activitate corespunde cerintelor , sa depuna oferta in scopul atribuirii contractului de achizitie publica pentru** “ Servicii asigurare Complex Balnear Potaissa Turda (format din Hotel Potaissa si Centrul SPA), servicii de asigurare de accidente persoane pentru clientii Centrului SPA si pachet servicii raspundere civila” .

Denumirea : Societatea Salina Turda S.A.

1. Cod unic de inregistrare: RO 26128977
2. Sediul : Turda str. Aleea Durgaului nr.7 jud. Cluj
3. Telefon/fax: 0364260940/0364260968
4. Pagina de internet: www.salinaturda.eu
5. **Procedura de atribuire:** achizitie directă
6. **Sursa de finantare a contractului:** finantare din venituri proprii
7. **Obiectul contractului** Servicii asigurare Complex Balnear Potaissa Turda, servicii de asigurare de accidente persoane pentru clientii Centrului SPA si pachet servicii de asigurare de raspundere civila
8. **Locul de prestare al serviciului:** Turda, Aleea Durgaului, nr.7, jud. Cluj
9. **Cod CPV-66510000-8 Servicii de asigurare**
10. **Impartire in loturi:** da, 3 loturi
11. **Informatii si clarificari:** serviciul tehnic investitii – responsabil Achizitii Publice Maria Simona Anca, mail:anca.simona@salinaturda.eu, telefon:0745592446
12. **Adresa la care se transmit ofertele :** la sediul Turda str. Aleea Durgaului nr.7 jud. Cluj sau pe adresa de e-mail:office@salinaturda.eu
Program: luni – vineri: între orele 9:00 – 17
13. **Data limită pentru depunerea ofertei :** 27.06.2018, ora 10.00
14. **Data, ora și locul deschiderii ofertelor :** 27.06.2018, ora 10.30, la sediul autorității contractante
15. **Moneda în care se transmite oferta de pret:** RON
16. **Limba în care se redactează oferta:** limba română
17. **Modalitati de plata:** prima de asigurare va fi trimestriala, plata se va efectua in lei
18. **Perioada de valabilitate a ofertei:** Perioada de valabilitate a ofertei este de 30 de zile de la termenul limită de primire a ofertelor.
19. **Prestatorul trebuie** sa aiba capacitatea de a presta serviciul solicitat, precum si capacitatea de a-si organiza activitatea astfel incat sa se incadreze in perioada contractuala.
20. **Oferta financiara va include toate costurile aferente indeplinirii contractului.**

Oferta de pret va include cheltuielile prestatorului cu personalul, materiale si instrumente folosite, deplasarile si cazarea.

21. Achizitia directa se va realiza prin catalogul electronic

Criteriul de atribuire a achizitiei: pretul cel mai scazut (conform art.187, alin.3, lit a) din Legea 98/2016) Pretul ofertei este ferm in lei si nu se actualizeaza.

22. Legislatie aplicabila:

- a) Legea 98/2016 privind achizitiile publice
- b) HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitii publice/acordului cadru din Legea 98/2016 privind achizitiile publice
- c) Legea privind remediile si caile de atac in materie de atribuire a contractelor de achizitie publica

23. Ofertantii care doresc sa depuna oferte, vor posta pe site-ul www.e-licitatie.ro la rubrica proceduri- cumparari directe-catalog de produse/servicii/lucrari, sub denumirea : "Servicii asigurare Complex Balnear Potaissa Turda, servicii de asigurare de accidente persoane pentru clientii Centrului SPA si Servicii asigurare Complex Balnear Potaissa Turda, servicii de asigurare de accidente persoane pentru clientii Centrului SPA si pachet servicii de asigurare de raspundere civila" , pana la data de : 27.06.2017 ora 10:00 si vor trimite o adresa prin care vor instiinta autoritatea contractanta ca au postat oferta in catalog. De asemenea ofertantii vor trimite odata cu adresa si si anexele solicitate, cu exceptia ofertei financiare care se va posta in SEAP. Adresa si formularele solicitate se pot transmite si scanate (cu semnaturi) pe adresa de e-mail office@salinaturda.eu.

Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul sa aleaga din catalogul electronic SEAP varianta care se incadreaza in bugetul alocat pentru aceste servicii urmand ca ulterior sa notifice ofertantul castigator sa-si transmita oferta ferma prin intermediul SEAP. Autoritatea contractanta va transmite prin intermediul SEAP daca accepta oferta ferma in termen de cel mult 5 zile de la data traserii ofertei ferme de catre operatorul economic.

Informații suplimentare se pot obtine la sediul societatii, e-mail: office@salinaturda.eu, sau expert achizitii publice Maria Simona Anca tel: 0745592446, pana la data limita pentru postarea ofertelor in catalogul electronic.

Atasam prezentei:

- 1. Scrisoare de inaintare
- 2. Formular de oferta

Intocmit,
Serviciul Tehnic Investitii, Achiziții Publice

Maria Simona Anca



~~DIRECTOR GENERAL~~
~~Maria Simona Baci~~



CAIET DE SARCINI

Operatorii economici vor transmite o oferta in ceea ce priveste Servicii asigurare Complex Balnear Potaissa Turda, servicii de asigurare de accidente persoane pentru clientii Centrului SPA si si pachet servicii de asigurare de raspundere civila astfel:

LOT 1: Servicii asigurare Complex Balnear Potaissa Turda

Adresa: Turda, str. Republicii, nr.6 si nr.6A, jud. Cluj

Hotelul Potaissa are parter si doua etaje iar Centrul SPA are parter si un etaj.

Nu exista un sistem de incalzire cu apa prin padoseala

Nu exista o instalatie de climatizare cu apa/sau un rezervor de apa cu volum mai mare de 1mc la etajele superioare.

Exista o piscina interioara la parter in Centrul SPA

Exista o instalatie de sprinklere

Cladirea a fost construita in anul 1950, renovata total in 2012-2016.

Asigurarea la valoarea de nou

1. Asigurare de incendiu

Suma asigurata cladiri pentru Hotelul Potaissa: 4.125.974 lei

Suma asigurata cladiri pentru Centrul SPA: 5.882.188 lei

Mijloace fixe pentru Hotelul Potaissa: 226.700 lei

Mijloace fixe pentru Centrul SPA: 943.312 lei

Obiecte de inventar pentru Hotelul Potaissa: 477.830 lei

Obiecte de inventar pentru Centrul SPA: 335.769 lei

Constructie rezistenta la foc

In cadrul restaurantului din hotelul Potaissa se desfasoara activitati de alimentatie publica de procesare/prelucrare.

2. Asigurarea de furtuna:

Suma asigurata cladiri pentru Hotelul Potaissa: 4.125.974 lei

Suma asigurata cladiri pentru Centrul SPA: 5.882.188 lei

3. Asigurare pentru scurgerea apei din conducte

Suma asigurata cladiri pentru Hotelul Potaissa: 4.125.974 lei

Suma asigurata cladiri pentru Centrul SPA: 5.882.188 lei

Mijloace fixe pentru Hotelul Potaissa: 226.700 lei

Mijloace fixe pentru Centrul SPA: 943.312 lei

Obiecte de inventar pentru Hotelul Potaissa: 477.830 lei

Obiecte de inventar pentru Centrul SPA: 335.769 lei

4. Asigurare impotriva calamitatilor naturale

Suma asigurata cladiri pentru Hotelul Potaissa: 4.125.974 lei

Suma asigurata cladiri pentru Centrul SPA: 5.882.188 lei

Mijloace fixe pentru Hotelul Potaissa: 226.700 lei

Mijloace fixe pentru Centrul SPA: 943.312 lei

Obiecte de inventar pentru Hotelul Potaissa: 477.830 lei

Obiecte de inventar pentru Centrul SPA: 335.769 lei

LOT 2 Servicii de asigurare de accidente persoane pentru clientii Centrului SPA

Protectia prin asigurare este valabilă pentru Asiguratii având calitatea de clienti, care au achitat costul asigurării stabilit ca procent din costul biletului de intrare acoperind următoarele riscuri, consecință a unui accident produs în perioada prezentei în Centrul SPA

- (i) cheltuieli pentru medicamente si tratament-ca urmare a unui accident: suma asigurata 50 lei/persoana/zi, max. 60 de zile/an
 - (ii) invaliditatea permanentă totala sau partiala din accident- suma asigurata 20.000 lei/persoana
 - (iv) deces din accident- suma asigurata 10.000 lei/persoana
- Oferta se va face pentru un numar estimativ de 11.000 de persoane pe an iar pretul mediu estimat pentru bilete este de 220.000 lei/an

Se va acoperi prin asigurare persoanele nominalizate în calitate de clienti, de către societatea SALINA TURDA SA, care achită asigurarea odată cu costul biletului de intrare. Dovada existentei asigurării se face cu documente emise de societatea SALINA TURDA SA, din care vor rezulta atât plata primei de asigurare cât si calitatea de client al Centrului SPA.

Suplimentar se vor prelua în asigurare GRATUIT si persoanele care vor avea calitatea de invitat al Centrului SPA pe baza de anexa aprobata de conducerea societatii SALINA TURDA SA .

Asigurarea este valabila pentru persoanele romane sau cetateni straini care viziteaza Salina si pentru vizitatorii care viziteaza in regim de protocol certificate sub semnatura de conducerea societatii prin director general.

Prima de asigurare se calculează procentual si va fi de% din pretul mediu estimat al biletelor de intrare, astfel pentru un numar estimativ de 11.000 persoane/an, prima de asigurare va fi de lei, urmand ca lunar sa se urmareasca volumul de intrari si sa se stabileasca corectiile necesare daca se impun.

LOT 3 Pachet servicii de asigurare de raspundere civila care sa contina:

1. Asigurarea de raspundere civila legala –care sa acopere daunele cauzate din culpa Societatii Salina Turda SA prin punctele de lucru Hotel Potaissa Turda si Centrul SPA unor terte persoane. Riscurile acoperite sunt cele de producere a urmatoarelor evenimente asigurate:
 - Vătămări corporale
 - Daune materiale
 - Sume cheltuite de asigurat în procesul civil, dacă procesul este o consecință a producerii unui eveniment asigurat.
 2. Asigurarea de raspundere civila a unitatilor turistice si hoteliere- care sa acopere prejudiciile provocate de Societatea Salina Turda SA prin punctul de lucru Hotel Potaissa Turda clientilor sai ca urmare a unor acte sau fapte savarsite din culpa sa, prin care devine raspunzatoare in baza dispozitiilor legale in vigoare referitoare la activitatea turistica. Se vor despagubi urmatoarele evenimente asigurate:
 - Prejudicii provocate clientilor care apeleaza la serviciile sale, ca urmare a vătămărilor corporale, decesului si/sau pagubelor la bunuri (avarie, distrugere, pierdere).
-

- Prejudicii produse clientilor ca urmare a pierderii, distrugerii sau deteriorarii documentelor originale, lasate de acestia in grija asiguratului in vederea completarii, inregistrarii si luarii in evidenta a clientilor la receptia hotelului (buletine de identitate, pasapoarte, certificate de nastere, deconturi de cazare, etc.).
 - Sumele cheltuite de asigurat in vederea reconstituirii, refacerii, inlocuirii documentelor de mai sus.
 - Cheltuielile de judecata facute de clienti pentru indeplinirea formalitatilor legale in vederea obligarii asiguratului la plata despagubirilor.
 - Cheltuielile de judecata facute de asigurat in procesul civil, daca a fost obligat la desdaunare
3. Asigurarea de raspundere civila a societatilor de alimentatie publica- care sa acopere prejudiciile provocate de asigurat clientilor sai ca urmare a unor acte sau fapte savarsite din culpa sa, prin care devine raspunzator in baza dispozitiilor legale in vigoare cu privire la alimentatia publica. Se vor despagubi urmatoarele:
- Sumele pe care asiguratul este obligat sa le plateasca cu titlu de daune pentru prejudicii provocate din culpa da clientilor care apeleaza la serviciile sale, datorate vatamarilor corporale si/sau pagubelor la bunuri (avarie, distrugeri, etc.)
 - Cheltueli de judecata facute d ereclamant pentru indeplinirea formalitatilor legale in vederea obligarii asiguratului la plata despagubirilor , daca asiguratul a fost obligat prin hotatrarea judecatoreasca la plata acestora
 - Cheltuieli de judecata facute de asigurat in procesul civil, daca a fost obligat la desdaunare.

Limita de raspundere globala pentru acest pachet de asigurare LOT 3 va fi de 50.000 euro si de asemenea va fi fara fransiza (fransiza zero).

Fiecare ofertant care participa la procedura pentru atribuirea contractului de achizitie publica directa are obligatia de a prezenta formularele prevazute in cadrul acestei sectiuni, completate in mod corespunzator si semnate de persoane autorizate.

MODELE DE FORMULARE

FORMULARUL 1

OFERTANTUL

.....

nr. /

(denumirea/numele)

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Catre
(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Ca urmare a anunțului/invitației de participare aparut în nr. din/(ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului/(denumirea contractului de achizitie publica),
noi/(denumirea/numele ofertantului) va transmitem alaturat urmatoarele:

1. Documentul/(tipul, seria/numarul, emitentul) privind garantia pentru participare, in cuantumul si in forma stabilite de dumneavoastra prin documentatia pentru elaborarea si prezentarea ofertei;

2. Coletul sigilat si marcat in mod vizibil, continand, in original si intr-un numar de copii:

- a) oferta;
- b) documentele care insotesc oferta.

Avem speranta ca oferta noastra este corespunzatoare si va satisface cerintele.

Data completarii

Cu stima,

Ofertant,

.....
(semnatura autorizata)

.....

(denumirea si datele ofertantului)

FORMULAR DE OFERTA

Catre.....

(denumirea si datele autoritatii contractante si adresa completa)

Domnilor,

1. Examinand solicitarea dvs. nr....., subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului.....
(denumirea si datele ofertantului), ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentele solicitate, sa prestam serviciile(denumirea serviciilor), pentru suma de.....
.....(suma in literesi in cifre, in lei fara TVA), platibila dupa receptia serviciilor, la care se adauga TVA in valoare de.....lei (suma in litere si cifre).
2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este castigatoare, sa prestam serviciile conform solicitarii.
3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pe o durata dezile, (durata in litere si cifre), respectiv pana la data de(ziua/luna/an), si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inaintea de expirarea perioadei de valabilitate.
4. Pana la incheierea si semnarea contractului de achizitie publica aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dvs., prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.
5. Precizam ca:
☐ depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate intr-un formular de oferta separat, marcat in mod clar „**alternativa**”
☐ nu depunem oferta alternativa

(se bifeaza optiunea corespunzatoare)
6. Am inteles si consimtim ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantie de buna executie in conformitate cu precizarile din solicitarea de oferta-nu este cazul
7. Intelegem ca nu suntem obligati sa acceptati oferta cu cel mai scazut pret sau orice oferta pe care o puteti primi.

Data completarii.....

.....(semnatura), in calitate de
....., legal autorizat sa semnez oferta pentru si in
numele.....(denumirea ofertantului)
